

ПРОТОКОЛ (РЕШЕНИЕ) № 6

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Лузского муниципального округа Кировской области

г. Луза, ул. Ленина, 33

08.08.2022 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Семушина Е.Н.

– начальник Управления по работе с территориями Лузского муниципального округа, председатель комиссии;

Заместитель председателя комиссии:

Токовинин Р.В.

– заместитель начальника Управления - заведующий Лузским территориальным отделом Управления по работе с территориями Лузского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Блуднина М.А.

– специалист 1 категории Управления по работе с территориями Лузского муниципального округа;

Члены комиссии:

Шабалина И.В.

- ведущий специалист Лузского территориального отдела Управления по работе с территориями Лузского муниципального округа.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопросов:

- 1) о переносе капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пер. 1-ый Набережный, д. 23а, на 2023 год.

1. СЛУШАЛИ: Семушину Е.Н.

Поступил протокол общего собрания собственников помещений от 18.07.2022 о рассмотрении на комиссии вопроса о переносе капитального ремонта крыши на 2023 год.

Комиссией было установлено, что жилой дом 1986 года постройки, общая площадь дома 955,9 кв.м. Данный многоквартирный дом находится в управлении ООО «Инженерно-восстановительная служба».

Общим собранием жильцов указанного дома принято решение перенести капитальный ремонт крыши на более ранний срок, а именно на 2023 год.

По программе капитального ремонта капитальный ремонт крыши запланирован на 2036-2038 гг., собираемость по данному дому 87 %.

По результатам обследования жилого дома ООО «Инженерно-восстановительная служба» составлен акт, предоставлен технический паспорт на дом.

По результатам рассмотренных документов, комиссия пришла к заключению: крыша многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пер. 1-ый Набережный, д. 23а, требует капитального ремонта, поэтому необходимо провести капитальный ремонт крыши в 2023 году.




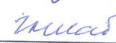
РЕШИЛИ:

1. В многоквартирном доме по адресу: г. Луза, пер. 1-ый Набережный, д. 23а, провести капитальный ремонт крыши в 2023 году.
2. Рекомендовать Фонду капитального ремонта перенести проведение капитального ремонта крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Луза, пер. 1-ый Набережный, д. 23а, на более ранний срок, а именно на 2023 год, в соответствии с решением общего собрания собственников жилых помещений.

Количество голосов членов комиссии: «за» –4, «против» –0.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

	Е.Н. Семушина
	Р.В. Токовинин
	М.А. Блуднина
	И.В. Шабалина