**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ, АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛУЗСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЛУЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**✍**

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

№ 21 (328)

20 августа 2021 года

официальное издание

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Учредитель: Собрание депутатов Лузского городского поселения

Тираж: 15 экземпляров

Ответственный за выпуск: администрация Лузского городского поселения

613980 Кировская область г.Луза, ул.Ленина, д.33, тел. 5-12-31

С О Д Е Р Ж А Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Постановление администрации Лузского городского поселения от 17.08.2021 № 200 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача решения о присвоении адреса объекту адресации, расположенному на территории муниципального образования, или аннулировании его адреса», утвержденный постановлением администрации Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 04.07.2019 № 273» | 3 |
| 2 | Постановление администрации Лузского городского поселения от 18.08.2021 № 201  «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Лузского городского поселения Лузского района Кировской области» | 4 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.08.2021 № 200

г. Луза

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача решения о присвоении адреса объекту адресации, расположенному на территории муниципального образования, или аннулировании его адреса», утвержденный постановлением администрации Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 04.07.2019 № 273**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 16.11.2018 № 401 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Лузского городского поселения Лузского района Кировской области» и в целях повышения качества предоставляемых услуг населению на территории муниципального образования Лузское городское поселение Лузского района Кировской области, администрация Лузского городского поселения Лузского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача решения о присвоении адреса объекту адресации, расположенному на территории муниципального образования, или аннулировании его адреса»», утвержденный постановлением администрации Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 04.07.2019 № 273 следующие изменения:

1.1. В пункте 2.4. слова «18 рабочих дней» заменить словами «6 рабочих дней».

1.2. В подпункте 3.4. в четвертом абзаце слова «10 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней».

1.3. В подпункте 3.7.3. в седьмом абзаце слова «7 рабочих дней» заменить словами «2 рабочих дней».

2. Постановление администрации Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 10.03.2021 г. № 50 признать утратившим законную силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления Лузского городского поселения Лузского района Кировской области» и на сайте администрации Лузского городского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

городского поселения С.В.Тетерин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛУЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17. 08. 2021 г. № 201

г. Луза

**Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Лузского городского поселения Лузского района Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 07. 12. 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»190-ФЗ; постановления Правительства Российской Федерации от 05. 09. 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Уставом муниципального образования Лузское городское поселение Лузского района Кировской области, результатов проведенных публичных слушаний по вопросу актуализации схемы водоснабжения и водоотведения Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 14. 04. 2021 г. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения Лузского городского поселения Лузского района Кировской области в новой редакции.

2. Постановление администрации Лузского городского поселения № 144 от 26. 11. 2013 г. «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Лузского городского поселения Лузского района Кировской области считать утратившим силу.

3. Опубликовать схему водоснабжения и водоотведения Лузского городского поселения Лузского района Кировской области в информационном бюллетене органов местного самоуправления Лузского городского поселения и разместить на официальном сайте администрации Лузского городского поселения.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

Лузского городского поселения. С. В. Тетерин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ЛУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЛУЗСКОГО РАЙОНА

КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Луза 2021 год

Содержание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Введение | 3 |
| 1. | Паспорт схемы | 6 |
| 2. | Общие сведения | 9 |
| 2.1. | . Общие сведения о Лузском городском поселении | 10 |
| 2.2. | Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения | 11 |
| 3. | Существующее положение в сфере водоснабжения | 18 |
| 3.1. | Характеристика оборудования водозаборных узлов | 18 |
| 3.2. | Расходы воды | 20 |
| 3.3. | Анализ существующих проблем | 21 |
| 4. | Существующее положение в сфере водоотведения | 21 |
| 4.1. | Современная ситуация | 20 |
| 4.2. | Характеристика оборудования водоочистных сооружений | 20 |
| 4.3. | Система канализации | 22 |
| 5. | Основные направления строительства и реконструкции застройки поселения | 24 |
| 6. | Перспективное потребление коммунальных ресурсов | 28 |
| 7. | Мероприятия по улучшению качества водоснабжения и водоотведения | 34 |
| 8. | Финансовые ресурсы, необходимые для реализации мероприятий. | 36 |
| 8.1. | Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников водоснабжения и водоотведения | 36 |

**ВВЕДЕНИЕ**

Схема водоснабжения и водоотведения на период до 2027 года Лузского городского поселения Лузского муниципального района Кировской области разработана на основании следующих документов:

* технического задания, утвержденного Постановлением Главы администрации Лузского городского поселения Лузского муниципального района Кировской области;
* Генерального плана поселения;
* Программа социально-экономического развития Лузского городского поселения;

И в соответствии с требованиями:

* Федерального закона от 30.12.2004 г.№210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г.» №83;
* Водного кодекса РФ.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

* в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода;
* в системе водоотведения – магистральные сети водоотведения,

канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

* + - Паспорт схемы;
    - Пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения поселения существующих технических и технологических проблем;
    - Цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;
    - Перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения, срок реализации схемы и ее этапы;
    - Обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

**1. Паспорт схемы**

**Наименование**

Схема водоснабжения и водоотведения Лузского городского поселения Лузского муниципального района Кировской области на 2013 – 2027 годы.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик)**

Глава администрации Лузского городского поселения

**Местонахождение проекта**

Россия, Кировская область, Лузский район, Лузское городское поселение.

**Нормативно-правовая база для разработки схемы:**

Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

Водный кодекс Российской Федерации;

СП31.13330.2012«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84 Приказ Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г.№635/14;

СП31.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85 Приказ Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г.№635/11СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 г .№ 13330 2012;

СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание);

Приказ Министерства регионального развития РФ от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

**Цели схемы** :

обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов:

социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2035 года;

увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг);

водоснабжения и водоотведения при повышении качества и сохранении приемлемости;

действующей ценовой политики;

улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

**Способ достижения цели:**

реконструкция существующих водозаборных узлов;

строительство новых водозаборных узлов с установками водоподготовки;

строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц;

реконструкция существующих сетей и канализационных очистных сооружений;

строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки планируемыми канализационными очистными сооружениями;

модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо - и энергосберегающих технологий;

установка приборов учета;

обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых объектов) недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

**Сроки и этапы реализации схемы**

Схема будет реализована в период с 2013 по 2035 годы. В проекте выделяются 3 этапа, при реализации которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

Первый этап строительства- 2013-2017 годы:

- геологическое изучение с целью поисков и оценки запасов подземных вод для хозяйственно – питьевого водоснабжения г. Лузы с бурением скважин. .

– строительство узла водоподготовки на существующих водозаборах;

– строительство магистральных водоводов для обеспечения водой вновь застроенных территорий 1-й очереди строительства;

- перекладка и строительство канализационных коллекторов на территориях

существующей и перспективной застройки;

- строительство канализационных насосных станций подкачки сточных вод;

- реконструкция канализационных очистных сооружений с учетом увеличения производительности;

- строительство канализационных очистных сооружений с применением новых технологий очистки сточных вод;

Второй этап строительства – 2018 -2020 годы.

\_ строительство водозаборных сооружений производительностью 1000м/3сутки для нужд промплощадки на пл. Труда, 1 в г. Луза.

– реконструкция существующих ВЗУ;

- строительство скважин;

- строительство станции водоподготовки на существующих водозаборах;

– строительство магистральных водоводов для планируемой на расчетный срок застройки;

- строительство канализационных насосных станций подкачки сточных вод;

-ремонт сетей водоснабжения и водоотведения внутри парковой зоны; строительство канализационных самотечных коллекторов для сбора сточных вод от планируемой на расчетный срок застройки;

-ремонт канализационных станций и сетей;

- строительство канализационных очистных сооружений;

Третий этап строительства и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения – 2021 – 2035 годы.

- реконструкция водоводов г. Луза, ул. Ленина в районе ж/д переезда;

- реконструкция водовода от речного водозабора в двухтрубном исполнении;

- устройство нового водовода г. Луза, ул. Осипенко;

- устройство нового канализационного коллектора г. Луза, ул. Заводская в районе стадиона;

- автоматизация и диспетчеризация системы водоснабжения и водоотведения;

- ремонт крыши водозабора;

- капитальный ремонт технологического оборудования водозаборных сооружений;

- замена котлоагрегатов:

- сооружение базы участков водоснабжения и водоотведения

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы:**

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

2.Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3.Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

4.Улучшение экологической ситуации на территории поселения.

5.Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения и водоотведения.

6.Обеспечение сетями водоснабжения и водоотведения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

7.Увеличение эффективности систем водоснабжения и водоотведения.

**Контроль исполнения мероприятий схем водоснабжения и водоотведения.**

Оперативный контроль осуществляет Глава администрации Лузского городского поселения Лузского района Кировской области.

**2.ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.**

**2.1.Общие сведения о поселении.**

Лузское городское поселение образовалось путем объединения территорий города Луза и Лузского сельского округа в 2006 году.

Лузское городское поселение находится в северо-западной части Кировской области. Административный центр района - город Луза, который одновременно является железнодорожной стацией. Расстояние от железнодорожной станции до областного центра по автомобильной дороге составляет 501 км, по железной дороге-300 км.

**Описание границ**:

МО Лузское городское поселение Лузского района Кировской области граничит с: субъектом РФ Вологодской областью, МО Подосиновский район Кировской области, МО Лальское городское поселение Лузского района. Территория района составляет 3456 га., численность постоянно проживающего населения – 11200 человек. Лузское городское поселение расположено в умеренно- континентальной зоне с холодной продолжительной зимой и прохладным, коротким летом. Климат формируется в условиях малого количества солнечной радиации под воздействием северных морей и воздушных масс с Атлантики.

**Климат. Температура. Влажность воздуха**

В холодный период над рассматриваемым районом наблюдается интенсивная циклическая деятельность, вызванная слиянием разнородных масс, приходящих с теплой Атлантики и холодных с Северного Ледовитого океана. Поэтому зимой, которая длится 5 месяцев, устанавливается холодная, ветреная погода с частыми снегопадами. Весной возрастает количество солнечных дней, но плотный снежный покров сходит медленно, в результате чего несколько задерживается повышение температуры, часты вторжения холодного арктического воздуха. Летом с севера поступает арктический воздух, который трансформируется над континентом (прогревается и увлажняется). Поэтому термический режим подвержен большим изменениям: температура может достигать высоких значений и опускаться ниже нуля. В основном погода в этот период прохладная, солнечная с кратковременными дождями и слабыми ветрами. Осень наступает быстро. В этот период облачность и скорость ветра увеличиваются, осадки приобретают обложной характер. Осень в среднем начинается в первую декаду сентября и продолжается полтора месяца. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны – 34 о С и 19 о С. Продолжительность отопительного периода 238 дней. Глубина сезонного промерзания почвы составляет 170-190 см.

**2.2. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения.**

Водоснабжение и водоотведение играет большую роль в обеспечении жизнедеятельности города и требует целенаправленной государственной политики по развитию надежного питьевого водоснабжения.

В г. Луза существует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения, обеспечивающая нужды населения, а также потребности промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Подземные воды в районе г. Луза приурочены к отложениям четвертичного, триасового и пермского возраста. В верхней зоне мореных суглинков встречается верховодка. Грунтовые воды развиты в аллювиальных отложениях р. Луза. Современный аллювиальный водоносный горизонт приурочен к пойменным отложениям р. Луза песком с прослойками суглинков, а в нижней части разреза – грубозернистым песком с гравием и галькой. Мощность горизонта 15-20 м. Глубина залегания грунтовых вод составляет 1-1,5 м. Питание горизонта происходит за счет атмосферных осадков и поверхностных вод. Водообильность отложений варьируется в широких пределах. Удельные дебеты составляют в основном 0,13-0,17 л/сек. Вода характеризуется пестрым анионным и катионным составом. Горизонт подвержен загрязнению, характеризуется незначительной водообильностью и не может быть рекомендован для центрального водоснабжения.

Верхне - среднечетвертичный аллювиальный водоносный горизонт приурочен к отложениям надпойменных террас р. Луза, мощность горизонта достигает 15-19 м. Сложен он мелкозернистыми песками. Горизонт содержит безнапорные воды. Питание его осуществляется, в основном, за счет атмосферных осадков. Водообильность отложений изменяется в широких пределах. По данным откачек из колодцев, пройденных, как правило на верхнюю более глинистую часть разреза, удельный дебет составляет 0,01-0,3 л/сек. Дебет скважин эксплуатирующих этот горизонт 1,4-4,2 л/сек. при удельном дебите 0,2-0,7 л/сек. Воды пресные минерализацией 0,1-0,6 г./л до 0,9 г/л. Повышенная минерализация вызвана повышенным содержанием NO3/. Общая жесткость изменяется от 0,02до 5,8 мг экв/л. Вода имеет пестрый анионный и катионный состав. Для организации централизованного водоснабжения горизонт не может быть рекомендован, т.к. имеет небольшую мощность и легкодоступен для загрязнения. Нижнетриасовый водоносный горизонт на описываемой территории имеет ограниченное распространение в долине р. Луза размыт и четвертичные отложения залегают на верхнетатарских отложениях. В разрезе интенсивного нижне-татарского горизонта, общая мощность которого на описываемой территории не превышает 30-40 м., породы представлены песчаниками. Мощность отдельных прослоев песчаников достигает 4-10 м. Глубина залегания водоносного горизонта изменяется от нескольких метров до 20-30м. Уровень воды устанавливается на глубине 3-9 м.

Дебет разведочно-эксплуатационных скважин составляет 0,6-3,3 л/сек, удельный дебет 0,03-0,7 л/сек. По химическому составу воды гидрокарбонатной кальциево-магниевые с минерализацией 0,3-0,5 г/л. В виду небольшой водообильности, горизонт не может быть рекомендован для централизованного водоснабжения. Он эксплуатируется с помощью одиночных скважин для водоснабжения животноводческих ферм и небольших промышленных предприятий.

Верхнетатарский водоносный горизонт в пределах описываемой территории имеет повсеместное распространение. Горизонт сложен глинами и алевритами с прослойками песчаников, известняков и мергелей. Отложения характеризуются неустойчивой, чаще низкой водообильностью. Воды слабосолоноватые и солоноватые, для централизованного водоснабжения не могут быть рекомендованы.

Поисково-разведочные работы на воду в районе города не проводились. В заключении данном Средне-Волжской геологоразведочной экспедицией (письмо №926 от 22.12.1980г) указано, что в настоящее время организовать водоснабжение г. Луза за счет подземных вод не представляется возможным. Для решения данного вопроса необходима постановка поисковых работ в радиусе 10-15 км.

В целях модернизации системы водоснабжения в г. Луза, в 2016 году силами ООО «Теплоэнергомонтаж» проведены поиски и оценка запасов подземных вод для хозяйственно – питьевого водоснабжения г. Луза

В процессе проведенных работ пробурено три поисково-эксплуатационные скважины № №14120, 14121, 14122 и одна поисковая № 1421/п.

Скважинами вскрыты вятские отложения пермской системы, мощность продуктивной толщи составляет 9,0-13,0 м., представлена песчаниками.

Удельные дебиты скважин составляют 0,2-0,9 л/сек/м.подземные воды характеризуются как пресные, гидрокарбонатные, натриевые с минерализацией 0,2-0,3 г/дм. куб., жесткостью 0,2-1,7 мг-экв/дм, куб., соответствуют требованиям государственных и санитарных нормативов. Отмечается повышенное содержание бора (до 2, 5 ПДК), что требует водоподготовки для пользования воды в питьевых целях. По результатам работ выявлено месторождение подземных вод, которому присвоено имя «Усталецкое».

По сложности гидрогеологических условий месторождение относится ко 2 группе сложности. Оценка эксплуатационных запасов выполнена гидравлическим методом.

В соответствии с «Классификацией запасов …» оцененные запасы в объеме 1000 м. куб./сут. Относятся к категории С1.

В целях использования указанного месторождения подземных вод, для питьевых нужд разработана ПСД «Водозаборные сооружения производительностью 1000 м³ в сутки для нужд промплощадки на пл. Труда, 1 в г. Луза» на которую получено положительное заключение государственной экспертизы за № 43-1-1-1-1643-17.

Основным источником водоснабжения г. Лузы является река Луза.

В соответствии с постановлением администрации Лузского городского поселения от 17. 01. 2020 г. № 17 единой гарантирующей организацией по водоснабжению и водоотведению на территории Лузского городского поселения с 01. 02. 2020 г. является общество с ограниченной ответственностью «Волго-Вятские коммунальные системы» г. Луза» далее («ВВКС» г. Луза»).

Предприятие обслуживает 60,7 км водопроводных сетей, 14 скважин, станции ВОС и КОС. 27 водоразборных уличных колонок (в том числе системы водоснабжения в сельской местности, входящей в состав поселения: д. Куликово, д. Ефаново, д. Копылово, д. Озерская, д. Каравайково). Износ систем водоснабжения составляет 71,5% (в том числе оборудование ВОС 83%).

Система водоотведения: предприятие обслуживает 16,5 км канализационных сетей, 5 канализационно-насосных станций, канализационно - очистные сооружения. Износ оборудования системы по сроку эксплуатации составляет 100%. Существующие мощности водозаборных сооружений в г. Луза составляют на I-подъеме - 17,28 тыс. куб. м/сут., на II-подъеме - 11,52 тыс. куб. м/сут (II-подъем), водопроводных очистных сооружений - 8 тыс. куб. м/сут. Проектные мощности используются только на 15%.

По степени загрязненности водоисточника - относится к III классу (умеренно-загрязненная) - требуется внесение корректив в технологический регламент водоподготовки, модернизация существующих сооружений.

Несколько микрорайонов города и отдельных улиц обеспечиваются водой из подземных источников.

Таблица 1.

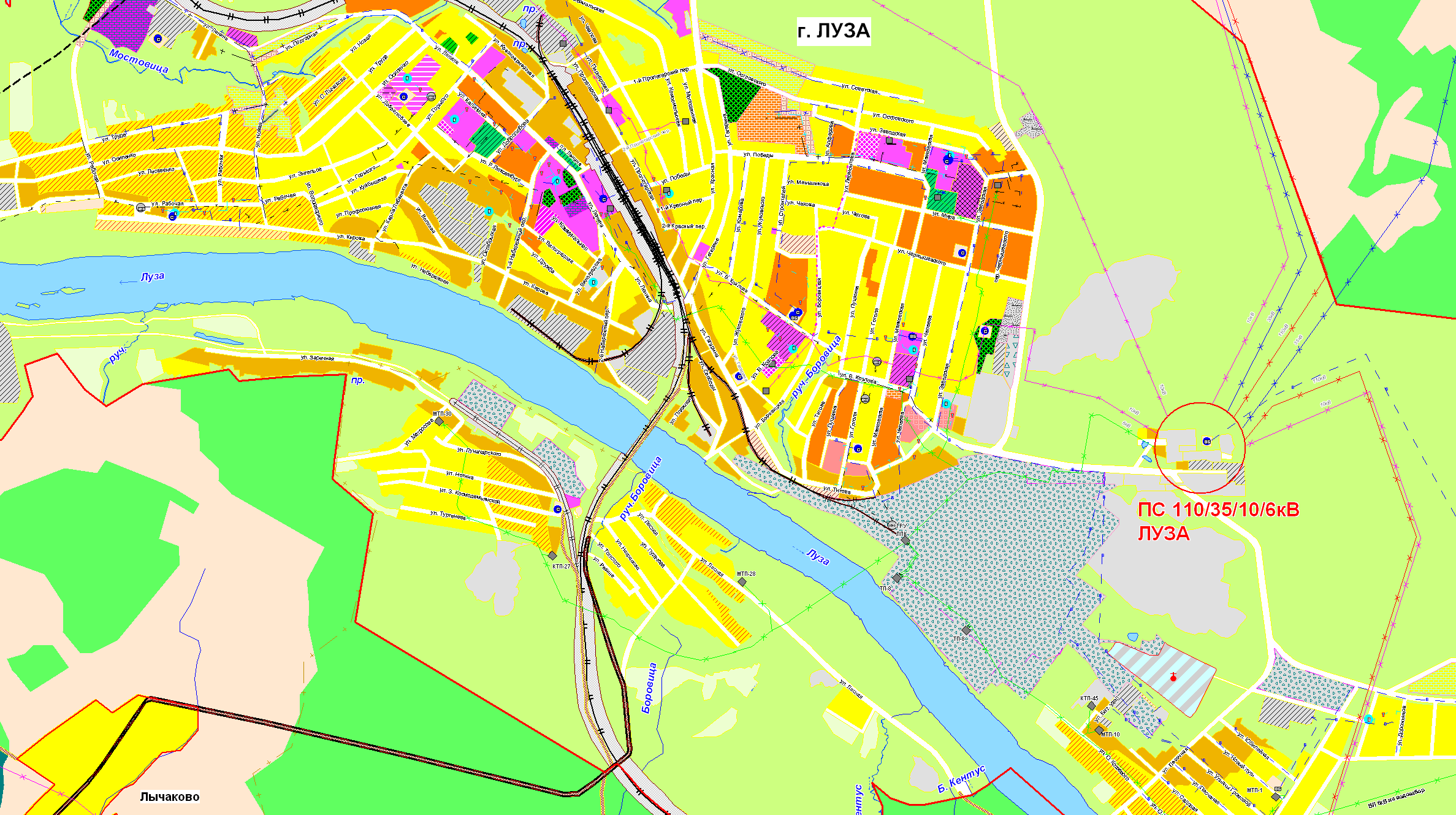
|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **№ скважины** | **Место нахождения**  **скважины** | **Название улицы, забираемой воду из скважины** |
|  |  |  |  |
| 1. | 32848 | Ул. Козлова 8а | ул. Козлова, Боровицкая, Победы, Строителей, Жуковского, Комарова, Меньшикова, Чехова, Чернышевского, Победы |
| 2. | 25558 | ул. Рабочая 29б | ул. Рабочая, Труда, Осипенко, Новая, Лисавенко, Энгельса |
| 3 | 5880 | дер. Ефаново, ул. Молодежная, д. 6а | Ул. Молодежная |
| 4. | 2577 | Дер. Копылово, д. 18 | Дер. Копылово |
| 5. | 3803 | Дер. Каравайково | ул. Новая |
| 6 | 3844 | Дер. Каравайково | Ул. Набережная |
| 7 | 4624 | Дер. Куликово | Дер. Куликово |
| 8 | б/н | Дер. Соколино | Ул. Совхозная |
| 9 | 72449 | Г. Луза, ул. З. Космодемьянской | Ул. З. Космодемьянской |
| 10 | 72476 | П. Христофорово, ул. В. Козлова | П. Христофорово, ул. В. Козлова |
| 11 | 72475 | П. Христофорово | П. Христофорово, ул. Комсомольская |
| 12 | 8 | П. Христофорово | П. Христофорово, ул. Горького |
| 13 | 695 | П. Христофорово | П. Христофорово, ул. Октябрьская |
| 14 | 33539 | П. Христофорово | П. Христофорово, ул. Труда |

Имеются системы технического водоснабжения промышленных предприятий.

Качество подаваемой в город воды в основном соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода". Это достигается ограничением производительности станций водоочистки (проектные мощности используются на 15%).

Существенно улучшить режим водоподготовки и подачи воды в город позволит подключение действующих артезианских скважин к центральному водоводу г. Луза. Данные мероприятия позволят стабилизировать работу водозаборных и очистных сооружений в целом.

Схема инженерных коммуникаций



Подача воды в город осуществляется по одному центральному водоводу, для хранения нормативных запасов воды имеются емкости для хранения нормативных запасов воды (РЧВ). Водоснабжение потребителей осуществляется от насосных станций II подъема. Протяженность распределительных сетей водопровода по городу составляет на 01.01.2020: центральный водопровод - 11,1 км, уличные сети – 21,5 км, внутриквартальные сети 19,73 км, значительная часть находится в неудовлетворительном состоянии и требует замены. Общая протяженность водопроводных сетей находящихся в эксплуатации ООО «ВВКС» г. Луза» по состоянию на 01. 01. 2020 г. составляют 60, 7 км.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Инженерные сети | Протяженность, км | В т.ч. ветхие | |
| км | % |
| Водопроводные | 60,7 | 12 | 20 |

Вывод: Водопроводные сети Лузского городского поселения находятся в неудовлетворительном состоянии.

**3.Сущесттвующее положение в сфере водоснабжения.**

**3.1.Характеристика существующих водозаборных узлов.**

Все водозаборы требуют капитального ремонта. Избыток железа в воде устраняется на существующих станциях обезжелезивания, которые расположены на ВЗУ. Водопроводные сети проложены из чугунных, стальных, асбестоцементных и ПНД трубопроводов диаметром от 20 до 200 мм общей протяженностью около …. км. Износ существующих водопроводных сетей по поселению составляет более 80%.

Таблица 3.Характеристика существующих водозаборных узлов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование объекта и его местоположение | Состав водозаборного узла | Год ввода в эксплуат. | Номер скважины по паспорту | Производительносткуб. м/час. | Глуби  на, м | Наличие ЗСО 1 пояса, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Скважина г. Луза, ул. В. Козлова,8а | ЭЦВ 6-  10-110 | 1973 | 32848 | 5 | 40 | нет |
| 2. | Скважина г. Луза, ул. Рабочая, 29 б | Насос ЭЦВ 6-10-85 | 2004 | 2558 | 7 | 37 | нет |
| 3. | Скважина дер. Ефаново, ул. Молодежная, д. 6а | Насос ЭЦВ 6-6,5-85 | 1983 | 5880 | 2 | 72 | нет |
| 4. | Скважина дер. Копылово, | ЭЦВ 6-10-80 | 1969 | 2577 | 12 | 80 | нет |
| 5. | Скважина дер. Каравайково, ул. Новая | ЭЦВ 6-10-80 | 1972 | 3803 | 5 | 75 | нет |
| 6. | Скважина дер. Каравайково, ул. Набережная | ЭЦВ 6-6,3-125 | 1972 | 3844 | 3,6 | 67 | нет |
| 7 | Скважина дер. Куликово | ЭЦВ 6-10-125 | 1975 | 4624 | 6,1 | 98 | нет |
| 8 | Скважина дер. Соколино, ул. Совхозная | ЭЦВ-5-6,5-80 | 2003 | б/н | 6 | 70 | нет |
| 9 | Скважина г. Луза, ул. З. космодемьянской | ЭЦВ-6-6,3-85 | 1991 | 72449 | 7 | 50 | нет |
| 10 | Скважина п. Христофорово, ул. В. Козлова | ЭЦВ-6-6,5-85 | 1992 | 72476 | 1,5 | 50 | нет |
| 11 | Скважина п. Христофорово, ул. Комсомольская | ЭЦВ-6-6,5-85 | 1992 | 72475 | 1,5 | 50 | нет |
| 12 | Скважина п. Христофорово, ул. Горького | ЭЦВ-6-6,3-80 | 1959 | 8 | 2 | 46 | нет |
| 13 | Скважина п. Христофорово, ул. Октябрьская | ЭЦВ-6-6,3-80 | 1961 | 695 | 3,2 | 41 | нет |
| 14 | Скважина п. Христофорово, ул. Труда | ЭЦВ-6-6,3-80 | 1974 | 33539 | 6 | 49 | нет |

Скважины обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, размеры которых не всегда соответствуют требуемым (30 метров). Зоны санитарной охраны первого пояса огорожены забором, благоустроены и озеленены. Эксплуатация зон санитарной охраны соблюдается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения». Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса в настоящее время отсутствуют.

Скважины являются собственностью Лузского городского поселения.

##### 3.2. Расходы воды.

Производство воды

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Факт за 2020 г. |
| Поднято воды: | 266,57 |
| Река | 241,83 |
| Скважины | 24,74 |
| Расход на собственные нужды | 50,00 (18,76%) |
| Объем питьевой воды поданной в сеть | 216,57 |
| % потерь | 30 |
| Отпущено питьевой воды/технической воды – всего (сбыт) | 150,90 |

. Структура водопотребления выглядит следующим образом: 51% от общего отпущенного объема воды составляет потребление населением, 18,76% от общего объема составляет потребление бюджетными организациями, 28% приходится потребление на собственные нужды производства.

Производительность водозаборного сооружения 28,8 тыс.м3/сут.

Протяженность водопроводной сетей 52,33 км.

Выводы: Максимальное водопотребление на первую очередь (3.23тыс.м3/сут.) обеспечивается производительность существующего водозабора . Максимальное водопотребление на расчетный срок (5,02 тыс.м3/сут за счет существующего водозабора обеспечен.

**3.3Анализ существующих проблем.**

1.Большой физический износ водопроводных сетей приводит к наличию многочисленных утечек подаваемой в сети питьевой воды ( 30%) при транспортировке к потребителям.

2.Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды.

3. Централизованным водоснабжением не охвачено большое количество населенных пунктов поселения..

4.Действующие ВЗУ не оборудованы установками для профилактического обеззараживания воды.

5. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

6. Отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях, предназначенных для нового строительства (в том числе и жилищного) замедляет развитие городского поселения в целом.

**4.Существующее положение в сфере водоотведения.**

##### 4.1.Современная ситуация.

Сточные воды от жилой застройки, предприятий и организаций г. Лузы отводятся системой самотечно-напорных коллекторов на очистные сооружения биологической и механической очистки проектной производительностью 6,6 тыс. куб. м/сут. Для перекачки сточных вод установлены три канализационно-насосные станции на центральном коллекторе. Станции шахтного типа с приемными резервуарами и решетками. Две канализационно-очистные станции на уличных сетях: КНС-3 на ул.В.Козлова, на ул. Маяковского. Выпуск очищенных сточных вод осуществляется в р. Луза ниже города по течению реки.

Состав очистных сооружений: решетки, песколовки, первичные отстойники, аэротенки, вторичные отстойники, хлораторная, контактные резервуары, цех механического обезвоживания осадка, иловые площадки.

Сточные воды после очистных сооружений характеризуются как недостаточно очищенные (наблюдается превышение норматива по азоту).

Протяженность канализационных сетей: центральный коллектор – 9,9 км, уличные сети – 6,6 км. Часть сетей находится в неудовлетворительном состоянии. Перекачка стоков осуществляется канализационными насосными станциями: КНС-3 на ул. В.Козлова, на ул. Маяковского.

**4.2.** **Характеристика оборудования водоочистных сооружений.**

Система канализации эксплуатируется уже около 28 лет, ряд коллекторов и насосных станций перегружены. Оборудование отработало свой ресурс. По существу, расчетным сроком строительства канализации г. Лузы был установлен 1982 год.

В 2016 году была проведена реконструкция канализационных очистных сооружений, производительностью 6000 м. куб/сут. в г. Луза Кировской области,

В ходе реконструкции на канализационных очистных сооружениях установлено технологическое оборудование позволяющее проводить очистку сточных вод в объеме 1000 м. куб/сут.

Наиболее крупные предприятия имеют локальные очистные сооружения промстоков, но их работа, как правило, не соответствует действующим нормативным требованиям и существенным образом сказывается на качественных характеристиках работы городских очистных сооружений.

Таблица 6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Инженерные сети | Протяженность, км | В т.ч. ветхие | |
| км | % |
| Канализационные сети | 16,5 | 8 | 48 |

**Ливневая канализация.**

В данный момент ливневая канализация в городе существует в крайне запущенном состоянии. Поверхностные стоки отводятся в определенном порядке отдельными каналами и проходными трубами по обочинам дорог в речки Боровица, Портомойка, а затем в реку Луза. Данные каналы захламлены, завалены мусором, застроены несанкционированными хозяйственными постройками, проходные трубы загрязнены илом. Очистные сооружения дождевой канализации отсутствуют. С территории ООО «Лузский ЛПК» поверхностный сток поступает в водоемы также без очистки. Отсутствие ливневой канализации постоянно приводит к подтоплению городских территорий, подвалов жилых домов, а зачастую и зданий. Тем самым, нарушая привычный уклад жизни населения города. Ливневыми стоками до недопустимых пределов загрязняются все водотоки. Для улучшения состояния имеющейся ливневой канализации необходимо провести углубление и очистку от мусора каналов, очистку проходных труб от мусора, бытовых отходов, ила и установку новых. Проведение мероприятий по освобождению каналов и труб от несанкционированных построек.

Таблица 7. Расход стоков от потребителей в 2020 г. составил

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | Расход сточных вод, | |
| Тыс. м3/год | Тыс. м3/сут |
| 1. | Население (социальные объекты), промышленные предприятия | 67,588 | 0,185 |
|  |  |  |  |
| **Всего** | | **67, 588** | **0,185** |

Сброс сточных вод составил в 2020году 0,185 тыс.мЗ/сут. Проектная мощность существующих очистных сооружений составляет 1000 тыс.мЗ/сут. Протяженность канализационных сетей - 16,5км.

Износ сетей составляет 60%.

Расходы сточных вод

**Выводы:** Система ливневой канализации сбора атмосферных вод в поселении отсутствует. Производительность существующих очистных сооружений (1000 тыс. м3/сут.) - покроет суммарный расход сточных вод на расчетный срок и перспективу.

##### 4.3.Система канализации.

##### Система канализации поселения требует принципиальной доработки в части единого сбора сточных и атмосферных вод всего города на очистные сооружения обслуживаемые ООО «ВВКС» г. Луза» по системе напорно-самотечных коллекторов с подачей на очистные сооружения. Для улучшения экологической обстановки в ближайшее время необходимо произвести реконструкцию очистных сооружений и выполнить доработку по доочистке сточных вод сбрасываемых в р. Луза, произвести реконструкцию ветхих сетей и оборудования.

**5.** **Основные направления строительства и реконструкции застройки поселения**

На период до 2032 года Генеральным планом на территориях Лузского городского поселения в т.ч. г. Луза предложено: строительство жилья, объектов здравоохранения, образования, бытового обслуживания, отдыха, туристического облуживания, объектов производственного назначения и рекреационного значения. А также на территориях предприятий, которые находятся в состоянии банкротства, либо близки к такому состоянию.

В северной части г. Луза генпланом предлагается проводить застройку (северная часть) квартал домами средней этажности 2-3 этажа в северо-западной, северной восточной части домами малоэтажными на свободных от застройки территориях. На предложенных под строительство территориях необходимо провести инженерную подготовку.

Наиболее подготовленная площадка для первоочередного строительства размещаются в восточной части города.

Генпланом намечено завершение строительства домов средней этажности высотой 4-5 этажей по ул. Чапаева, ул.В. Козлова и ул. В.Козлова, ул. Заводская. Застройка домами средней этажности высотой 2-3 этажа квартала по ул. Островского, ул. Гагарина, ул. Победы. Застройка малоэтажными домами по улицам: Ленина, Подгорная, Островского, Советская, Рабочая, Новая и восточная часть города у (водозабора) параллельно кварталу о/л «Лесная сказка».

Развитие систем водоснабжения и водоотведения на период до 2035 года учитывает мероприятия по реорганизации пространственной организации поселения .

- увеличение размера территорий, занятых индивидуальной жилой застройкой, на основе нового строительства на свободных от застройки территориях и реконструкции существующих кварталов жилой застройки;

- создание благоустроенных рекреационных территорий, включающих водноспортивные комплексы, пляжные зоны, базы отдыха, спортивные и игровые площадки.

Реализация схемы должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения в соответствии с потребностями зон жилищного и коммунально-промышленного строительства до 2035 года и подключения 100% населения поселения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

**Развитие жилищного строительства**

Жилищное строительство на период до 2032 года планируется с постепенным нарастанием ежегодного ввода жилья до достижения благоприятных жилищных условий. Перечень намеченных к освоению до 2027 года планировочных районов, учтенных программой с указанием объемов и сроков ввода жилья, а также рост численности населения.

Таблица 9.Расчет объемов нового жилищного строительства

| Показатели | Единица измерения | на начало 01.01.2012г | Первая очередь 2017 г. | Расчетный срок, 2032 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующий жилищный фонд на начало периода | тыс. м² | 219,5 | 242,0 | 287,5 |
| Убыль жилищного фонда (за период) | тыс. м² | 3,5 | 3,5 | 3,5 |
| Убыль жилищного фонда по техническому состоянию |  |  |  |  |
| Существующий сохраняемый жилищного фонд | тыс. м² | 216,0 | 238,5 | 284,0 |
| Средний уровень жилищной обеспеченности | м² общ. площади на 1 чел. | 18,0 | 20 | 23 |
| Проектная численность населения городского поселения | тыс. чел | 12,1 | 12,1 | 12,5 |
| Требуемый жилищный фонд | тыс. м² | 26,0 | 49,0 |  |
| Среднегодовой объем нового строительства | тыс. м² | 5,2 | 3,26 | 3,26 |

Таблица 10.

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Количество |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объем нового жилищного строительства - всего | тыс. кв. м общей площади | 75,0 |
| в том числе: |  |
| Среднеэтажной многоквартирные дома 2-3 эт. (первая очередь) | 3,2 |
| Малоэтажной усадебная застройка (первая очередь) | 22,8 |
| Среднеэтажной многоквартирные дома 2-3 эт. (расчетный срок) | 3,2 |
| Малоэтажной усадебная застройка (расчетный срок) | 45,8 |
| 2 | Требуемые территории для размещения нового жилищного строительства (округл.): | га | 127,2 |
| в том числе: |  |
| Среднеэтажные многоквартирные дома 2-3 эт.(первая очередь) | 1,0 |
| Малоэтажной усадебная застройка (первая очередь) | 45,6 |
| Среднеэтажные многоквартирные дома 2-3 эт.(расчетный срок) | 1,0 |
| Малоэтажной усадебная застройка (расчетный срок) | 79,6 |

Структуру жилого фонда рекомендуется дифференцировать по уровню комфорта согласно таблице 19.

Таблица 11.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Уровень комфорта жилья | Расчетная  норма общей площади  на 1 чел., м2 | Формула  заселения  квартиры  (дома) | Доля в общем объеме  строительства,  по области, % |
| 1 | Престижный | 40 и более | k = n+1\*  k = n+2 | 10-15 |
| 2 | Массовый | 25-40 | k = n  k = n+1 | 60-70 |
| 3 | Социальный | 20 | k = n-1  k = n | 25-30 |
| \*к – количество комнат в квартире  n – количество членов семьи | | | | |

**Примечание.**По районам области и населенным пунктам доля типов жилья в общем объеме строительства может уточняться в соответствии с конкретными условиями.

## Развитие социальной инфраструктуры

По отдельным сферам обслуживания выделены следующие направления:

1. Разработка проекта под строительство нового корпуса центральной районной больницы;
2. Строительство вертолетной площадки для обеспечения экстренной помощи пострадавшим.
3. Строительство детского дошкольного учреждения;
4. Строительство спортивно-оздоровительного комплекса.

## Развитие производства

На первую очередь настоящим генеральным планом предлагается:

* + 1. Строительство цеха по производству OSB, наиболее выгодное место расположения на территория «Лузский ЛПК» имеющего железнодорожные пути, энергетические ресурсы, кадровые ресурсы (потребность и применяемость в строительстве без ограничения), используемое сырье щепа;
    2. Строительство цеха по производству клееного бруса, наиболее выгодное место расположения на территории «Лузский ЛПК» имеющего железнодорожные пути энергетические ресурсы, кадровые ресурсы;
    3. Строительство завода по производству фанеры наиболее выгодное место расположения на территории «Лузский ЛПК» имеющего железнодорожные пути энергетические ресурсы, кадровые ресурсы.
    4. Организация производства органического удобрения, топливных гранул, экструдированных кормов (стартовые условия для малого и среднего бизнеса (попадает под субсидии государства);
    5. Организация производства керамического кирпича

**6. Перспективное потребление коммунальных ресурсов.**

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в поселении. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки.

Благоустройство жилой застройки для Лузского городского поселения принято следующим:

- к концу расчетного срока вся жилая застройка оборудуется внутренними системами водоснабжения и канализации;

- существующий сохраняемый мало- и среднеэтажный жилой фонд оборудуется ванными и местными водонагревателями;

- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

- новое жилищное строительство «бизнес-класс» предполагает повышенное сантехническое благоустройство с местными водонагревателями и отопительными приборами.

В соответствии с СП 30.1333.2010 СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» нормы водопотребления приняты для:

- мало- и среднеэтажной застройки с полным благоустройством – 230 л/чел. в сутки;

- индивидуальной жилой застройки – 190 л/чел. в сутки для населения с постоянным проживанием;

- жилой застройки «бизнес-класс» – 190 л/чел. в сутки для населения с постоянным проживанием;

- садоводческих и дачных объединений с сезонным проживанием населения – 50 л/чел. в сутки.

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,3 в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Удельные среднесуточные нормы водопотребления приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети.

Таблица 12. Удельные суточные нормы водопотребления.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства районов жилой застройки | Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут. | |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| Застройка зданиями оборудованными внутренним водопроводом, канализацией: | | |
| - с централизованным горячим водоснабжением; | 250 | 280 |
| - тоже с ванными и местными водонагревателями. | 160 | 180 |
| - тоже без ванн. | 140 | 150 |

**Промышленность.**

В последующих стадиях проектирования расходы воды для нужд промышленности должны быть уточнены.

**Поливка улиц, зеленых насаждений.**

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято (согласно СНиП 2.04.02-84\*): первая очередь – 50 л/сут.; расчетный срок – 60 л/сут. Расходы воды на поливку рассчитаны и приведены в табл. ниже

Таблица 13. Расходы воды на поливку.

| Очередь проектирования | Расчетные расходы воды на поливку, тыс. м3/сут. |
| --- | --- |
| Первая очередь | 0.60 |
| Расчетный срок | 0.75 |

###### Пожарные расходы воды.

Система водоснабжения принимается хозяйственно-питьевая, противопожарная низкого давления с тушением пожаров с помощью автонасосов из пожарных гидрантов.

В соответствии со СНиП 2.04.02-84\* и СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» на первую очередь и расчетный срок принимаются:

Таблица 14.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Принятая величина |
| количество одновременных наружных пожаров; | 2 пожара в поселке |
| расход воды на один наружный пожар; | 25 л/с |
| количество одновременных внутренних пожаров; | 1 |
| расход воды на один внутренний пожар. | 10 л/с (2×5л/с) |

Трехчасовой пожарный запас воды намечается хранить в подземных резервуарах чистой воды, расположенных на площадках насосных станций подкачки. Этот запас составляет (25×2+10)ּ3,6ּ3=648м3. Пожарные запасы пополняются за счет сокращения расхода воды на поливку.

Прогнозный расход вод промышленных предприятий, принят на основе анализа существующего водопотребления, равен:

* 1-ая очередь – 0.1 тыс.м3/сут.; расчетный срок – 0.2 тыс.м3/сут.

Таблица 15. Суммарные суточные расходы воды.

| Наименование потребителя | Суточные расходы воды, тыс. м3/сут. | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Первая очередь | | Расчетный срок | |
| Среднесуточный расход | в сутки наибольшего водопотребления | Среднесуточный расход | в сутки наибольшего водопотребления |
| Население | 1,5 | 1,8 | 2,6 | 3,12 |
| Промышленные предприятия, организации и др. водопользователи\* | 0,1 | 0,12 | 0,2 | 0,24 |
| Бюджетные организации | 0,12 | 0,14 | 0,15 | 0,18 |
| Поливка улиц и зеленых насаждений, пожаротушение | 0.6 | 0.72 | 0.75 | 0.9 |
| Неучтенные расходы (10%) | 0.24 | 0.28 | 0.37 | 0.43 |
| Итого | 2.56 | 3.1 | 4,07 | 4,88 |
| Собственные нужды ВОС | 0,1 | 0.13 | 0.12 | 0,14 |
| Всего | 2,66 | 3,23 | 4,19 | 5,02 |

Примечание: \* - учитываются расходы воды, подаваемые из водопровода.

Примечание: Коэффициент суточной неравномерности для определения максимальных расходов принят 1,2.

Для планируемых объектов капитального строительства производственно-коммунального и коммунально-бытового обслуживания, рекреационного и общественно-делового назначения приняты следующие нормы водопотребления:

- общественно-деловые учреждения – 12 л на одного работника;

- спортивные учреждения – 100 л на одного спортсмена;

- рекреационно-оздоровительные учреждения – 150 л на одного отдыхающего;

- предприятия коммунально-бытового обслуживания – 12 л на одного работника;

- торговые центры: продовольственных товаров- 250 л на одного работающего в смену и непродовольственных товаров-12 л на одного работающего в смену;

- предприятия общественного питания -12 л на одно условное блюдо;

- мотели-120 л на одного жителя.

Расходы воды на технологические и хозяйственно-питьевые цели этих объектов приняты ориентировочно и должны уточняться на последующих стадиях проектирования

Запасы подземных вод в пределах поселения по эксплуатируемому водоносному горизонту составляют 5,4 тыс.м³/сут., что является достаточным для обеспечения водой существующих и большинства предлагаемых к размещению новых объектов жилищного, производственно-коммунального и спортивно-рекреационного назначения. На территории поселения сохраняется существующая и, в связи с освоением новых территорий, будет развиваться планируемая централизованная система водоснабжения.

Состав и характеристика ВЗУ определяются на последующих стадиях проектирования.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Для снижения расходов воды на нужды спортивных и коммунально-производственных объектов необходимо создать оборотные системы водоснабжения. Систему поливочного водопровода дачных кооперативов, а также полив улиц предусмотреть отдельно от хозяйственно-питьевого водопровода. В этих целях следует использовать поверхностные воды рек, озер и прудов с организацией локальных систем водоподготовки.

Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на всех водозаборных узлах следует предусмотреть водоподготовку в составе установок обезжелезивания и обеззараживания воды. Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным ее использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счетчики учета расхода воды.

**Расходы сточных вод**

Жилая и общественная застройка.

На основании СНиП 2.04.03.85\* удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки соответствуют принятым нормам водопотребления.

Таблица 16.Удельные нормы водоотведения от жилой и общественной застройки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень благоустройства районов жилой застройки | Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут. | |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| Застройка зданиями оборудованными внутренним водопроводом, канализацией: | | |
| - с централизованным горячим водоснабжением; | 250 | 280 |
| - тоже с ванными и местными водонагревателями; | 160 | 180 |

Производственная застройка

Прогнозный расход загрязненных сточных вод от промышленных предприятий, сбрасываемый в поселковую канализацию, принят на основе анализа существующего водоотведения равен:

* 1-ая очередь – 0.04 тыс.м3/сут.; расчетный срок – 0.1 тыс.м3/сут.

Таблица 17. Суммарный расход сточных вод

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Суточные расходы стоков, тыс. м3/сут. | | | |
| Первая очередь | | Расчетный срок | |
| Средний | Максимальный | Средний | Максимальный |
| Население (социальные объекты | 2,13 | 2,56 | 2,5 | 3,0 |
| Промышленные предприятия и др. | 0,04 | 0,05 | 0,1 | 0,12 |
| Неучтенные расходы (5%) | 0,22 | 0,26 | 0,13 | 0,15 |
| **Итого** | **2.38** | **2,87** | **2,73** | **3,27** |

Коэффициент суточной неравномерности для определения максимальных расходов принят 1,2.

**Выводы:** Система ливневой канализации сбора атмосферных вод в поселении отсутствует. Производительность существующих очистных сооружений (6.6 тыс. м3/сут.) - покроет суммарный расход сточных вод на расчетный срок и перспективу.

**7. Мероприятия по улучшению качества водоснабжения и водоотведения.**

Водоснабжение.

Требуется внесение корректив в технологический регламент водоподготовки, реконструкция существующих сооружений;

Подключение действующих артезианских скважин к центральному водоводу г.Лузы;

Прокладка водопроводной сети к вновь отводимым площадкам под застройку;

Произвести капитальный ремонт водопроводной сети;

Строительство водозаборных сооружений и прокладка новых сетей водоснабжения с использованием полиэтиленовых труб.

### Водоотведение.

1. Разработка проекта системы канализации поселения (полураздельная, напорно-самотечная, с доочисткой);
2. Организация ливневой системы с колодцами отстойниками с направлением стоков в систему канализации;
3. Ремонт оборудования КНС;
4. Строительство канализационных сетей и КНС в неканализованных частях поселка;
5. Капитальный ремонт изношенных сетей канализации и канализационных насосных станций, ремонт сетей водоотведения внутри парковой зоны;

**Поверхностные воды.**

1. Разработка «Проекта водоохранных зон и прибрежных защитных полос», где водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы должны быть откорректированы с учетом планировочных и инженерных решений генерального плана.
2. Благоустройство озер и расчистка русел ручьев;
3. Организация систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на промышленных предприятиях;
4. Организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;

**Подземные воды.**

1. Выявление бездействующих скважин и проведение ликвидационного тампонажа на них;
2. Организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса;
3. Вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников загрязнения;

Благоустройство и планировка территории вокруг родников и колодцев.

1. **Сводный перечень объектов для модернизации водоснабжения и водоотведения в период 2021 – 2035 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Вид работ | Стоимость, тыс. руб. | Год внедрения |
| 1 | Реконструкция водовода ул. Ленина в районе ж/д переезда d 250 | 551,705 | 2021-2035 |
| 2 | Реконструкция водовода от речного водозабора d 250 в двухтрубном исполнении | 15 696,773 | 2021-2035 |
| 3 | Устройство нового водовода ул. Осипенко d 50 | 825,740 | 2021-2035 |
| 4 | Устройство нового коллектора в районе стадиона | 17 568,445 | 2021-2035 |
| 5 | Автоматизация и диспетчеризация систем водоснабжения и водоотведения | 2 846,111 | 2021-2035 |
| 6 | Насос СМ 150 30 кВт 6 шт. | 1 361,465 | 2021-2035 |
| 7 | Решетка грабельная РГ 6 шт. | 3 112,199 | 2021-2035 |
| 8 | Ремонт крыши здания водозабора | 3 327,000 | 2021-2035 |
| 9 | Очистка приемного водозаборного устройства | 1 558,711 | 2021-2035 |
| 10 | Ремонт фильтров водозабора | 2 928,059 | 2021-2035 |
| 11 | Замена котлоагрегатов | 5 355,835 | 2021-2035 |
| 12 | Сооружение базы участка водоснабжения и водоотведения | 15 523,000 | 2021-2035 |
| 13 | Ремонт труб и запорной арматуры | 1 057,910 | 2021-2035 |
| 14 | Капитальный ремонт центрального канализационного коллектора, две нитки по 500 п.м. d 250 по ул. Рабочая, с прокладкой новых труб | 700 000 | 2021-2035 |
|  | Итого: | 72 412 953 |  |

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет бюджетных средств, а также за счет выручки от продажи воды и оказания услуг по приему сточных вод, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам водоснабжения и водоотведения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

1. **Актуализированные целевые показатели развития систем водоснабжения.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| . | Наименование показателей | | Единица измерения | Базовый период 2020 г. | Период 2021-2035 г.г |
| 1 | Показатели надежности и бесперебойность водоснабжения | Водопроводные сети, нуждающиеся в замене | км | - | 2,600 |
| Удельное количество аварий в расчете на протяженность водопроводной сети, 1 случ/1км | Единиц | 0,297 | 0,264 |
| Степень износа сетей водоснабжения | % | 81 | 80 |
| 2 | Показатель качества обслуживания населения | Обеспеченность населения, подключенных к централизованной системе, питьевой воды | % населения | 74 | 78 |
| Надежность и бесперебойность водоснабжения | Часов в сутки | 24 | 24 |
| 3 | Показатели качества водоснабжения | Объем поданной воды, соответствующей нормативам питьевой | % | 100 | 100 |
| 4 | Показатели энергоэффективности и энергосбережения | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки водоснабжения | Тыс. кВт.  тыс. м. куб. | 1,072 | 0,989 |
| 5 | Показатели  Энергоэффективности и энергосбережения | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды | Тыс. кВт.  тыс. м. куб. | 1,249 | 1,240 |
| 6 | Показатели энергоэффективности и энергосбережения | Потери в сетях водоснабжения | % | 30 | 29,4 |

1. **Актуализированные целевые показатели развития систем водоотведения.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  П.П. | Наименование показателей | | Единица измерения | Базовый период 2020 г. | Период 2021-2035 гг. |
| 1 | Показатели надежности и бесперебойность водоотведения | Канализационные сети, нуждающиеся в замене | км | **-** | 1,00 |
| Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, случ./1км. | Единиц | 1,394 | 1,212 |
| Степень износа сетей водоотведения | % | 71 | 70 |
| 2 | Показатель качества обслуживания населения | Обеспеченность населения центральной канализацией | % населения | 62 | 71 |
| Надежность и бесперебойность водоотведения | Часов в сутки | 24 | 24 |
| 3 | Показатели качества водоотведения | Доля проб сточных вод соответствующих нормативам НДС | % | 70,4 | 73,0 |
| 4 | Показатели энергоэффективности и энергосбережения | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод | Тыс. кВт. Час  Тыс. м. куб. | 3,619 | 3,619 |
| 5 | Показатели энергоэффективности и энергосбережения | Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод | Тыс. кВт.ч  Тыс. м. куб. | 3,974 | 3.862 |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_**

Ответственный за выпуск

Постоянная депутатская комиссия по регламенту

и соблюдению депутатской этики

Тираж 15 экз.