

ПРОТОКОЛ (РЕШЕНИЕ) № 36

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Лузского городского поселения

г. Луза, ул. Ленина, 33

29.01.2021 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Екимов В.В.

– заместитель главы администрации Лузского городского поселения – заведующий отделом ЖКХ, благоустройства и дорожного хозяйства, председатель комиссии;

Заместитель председателя комиссии:

Токовинин Р.В.

– главный специалист по вопросам благоустройства, строительства и улично-дорожной сети администрации Лузского городского поселения, заместитель председателя комиссии;

Секретарь комиссии:

Шабалина И.В.

– ведущий специалист по учёту и распределению муниципального жилищного фонда Лузского городского поселения;

Члены комиссии:

Юбко С.Б.

– ведущий инженер по ремонту и содержанию жилья ООО «Лузское УЖКХ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопросов:

1) о переносе капитального ремонта систем ХВС и водоотведения на более поздний срок, а именно на 2026 год, в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пер. 1-ый Набережный, д. 25.

1. СЛУШАЛИ: Екимова В.В.

Поступил протокол общего собрания собственников помещений от 27.01.2021 о рассмотрении на комиссии вопроса о переносе капитального ремонта систем ХВС и водоотведения на более поздний срок, а именно на 2026 год.

Комиссией было установлено, что жилой дом 1982 года постройки, общая площадь дома 1022,7 кв.м. Данный многоквартирный дом находится в управлении ООО «Лузское УЖКХ».

Общим собранием жильцов указанного дома принято решение перенести капитальный ремонт систем ХВС и водоотведения на более поздний срок, а именно на 2026 год.

Комиссией по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах 29 января 2021 года проведен осмотр систем ХВС и водоотведения данного многоквартирного дома.

По результатам визуального обследования жилого дома комиссия пришла к заключению: что системы ХВС и водоотведения многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пер. 1-ый Набережный, д. 25, не требуют капитального ремонта в 2021 году, поэтому необходимо перенести капитальный ремонт системы ХВС и водоотведения на поздний срок, а именно на 2026 год.

РЕШИЛИ:


1. В многоквартирном доме по адресу: г. Луза, ул. Мира, д. 2, провести капитальный ремонт системы ХВС и водоотведения в 2026 году.
2. Рекомендовать Фонду капитального ремонта перенести проведение капитального ремонта системы ХВС и водоотведения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, Лузский район, г. Луза, пер. 1-ый Набережный, д. 25, на более поздний срок, а именно на 2026 год, в соответствии с решением общего собрания собственников жилых помещений.


Количество голосов членов комиссии: «за» –4, «против» –0.

Председатель комиссии


В.В. ЕКИМОВ

Члены комиссии:


Р.В. ТОКОВИНИН


С.Б. ЮБКО


И.В. ШАБАЛИНА