|  |  |
| --- | --- |
|  | **Главе администрации****Лузского городского поселения Кировской области****Тетерину С.В****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**613980, Кировская областьг. Луза, ул. Ленина, д.33  |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**о заключении концессионного соглашения с лицом,**

**выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения**

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛУЗСКАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ»**

**(ООО «ЛТК»)**

610913, г. Киров, п. Садаковский, ул. Московская, д.40, корп. 9, оф.4

тел. 8 (8332) 25-16-72e-mail: LTKKS2019@gmail.com

ОКПО39414321, ОГРН1194350005618

**ИНН/КПП 4345491692/434501001**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Содержание сведений |
| 1. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям
 |
| 1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица – заявителя или прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя
 | Настоящим подтверждаем отсутствие решения о ликвидации заявителя, поскольку организация создана 06.05.2019 года, что подтверждается Листом записи Единого государственного реестра юридических лиц от 06.05.2019 г. (Приложение №2) |
| 1. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя
 | Настоящим подтверждаем отсутствие определение суда о возбуждении производства по делу о банкротстве, поскольку организация создана 06.05.2019 года, что подтверждается Листом записи Единого государственного реестра юридических лиц от 06.05.2019 г. (Приложение №2) |
| 1. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчётности за последний отчетный период.
 | Настоящим подтверждаем отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает 25% балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, поскольку организация создана 06.05.2019 года и не имеет задолженности по предыдущим периодам, что подтверждается Листом записи Единого государственного реестра юридических лиц от 06.05.2019 г. (Приложение №2) |
| 1. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)
 | Справка из банка (Приложение №4) |
| 1. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях»
 |
| 1. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения
 | Администрация Лузского городского поселения Кировской области |
| 1. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики
2. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения
 | 1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, стены металлические, площадь 79,7 кв.м., 2001 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Дорожников, 1Б. Протяженность сетей – 531 п.м.

Котёл КВР -0,5Гк/ч 2001г.вКотёл КВР -0,5Гк/ч 2007г.в1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 248,5 кв.м., 1976 г.в, расположенное по адресу: г. Луза, ул. В. Козлова, 7Б. Протяжённость сетей – 844 п.м.

Котёл КВР -1,16КД 2013г.вКотёл КВР -1,16КД 2014г.в1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 257,9 кв.м., 1968 г.в, расположенное по адресу: г. Луза, ул. Заводская, 35А. Протяженность сетей – 1785 п.м.

Котёл КВР-0,93 КД 2015г.вКотёл КВР -0,93КД 2007г.вКотёл КВНПу -1,0Гк/ч 2009г.в1. Помещение котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 237,8 кв.м., 1981 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Калинина, д. 9Б. Протяженность сетей – 2251 п.м.

Котёл КВр -1,5 Гкал 2018 г.в.1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 138,7 кв.м., 1992 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Пролетарская, д.2Г. Протяженность сетей – 800 п.м.

Котёл КВР -0,63Гк/ч 2014г.в1. Помещение котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 149,3 кв.м., 1974 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Ленина, 35А. Протяженность сетей – 2045 п.м.

Котёл КВР -1,16КДГк/ч 2013г.вКотёл КВР -1,16КДГк/ч 2013г.в1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 126,4 кв.м., 1997 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Рабочая, д.29А. Протяженность сетей – 172 п.м.

Котёл КВР-0,8Гк/ч 2002г.в.Котёл КВР-0,8Гк/ч 2002г.в.1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 196,4 кв.м, 1977 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Коммунальная, д.3Б. Протяженность сетей – 260 п.м.

Котёл КВР-0,5Л 2005г.в.1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 67,2 кв.м., 1976 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. В.Козлова, д.6. Протяженность сетей – 889,0 п.м.

Котёл КВР-0,93 КД Гк/ч 2015г.в Котёл КВР-0,93 КД Гк/ч 2015г.в Котёл КВР-0,63 КД Гк/ч 2015г.в1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, кирпичное, площадь 47,9 кв.м., 1994 г.в., расположенное по адресу: Лузский район, д. Ефаново. Протяженность сетей – 234 п.м.

Котёл КВР-0,2 Гк/ч 2004г.в Котёл КВР-0,2 Гк/ч 2004г.в1. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями, одноэтажное, стены металлические с заполнением, площадь 104,2 кв.м., 2008 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Октябрьская, д.3. Протяженность сетей – 1380 п.м.

Котёл ИЖ КВР-1,16 2007г.вКотёл ИЖ КВР-1,16 2007г.в12. Здание котельной с оборудованием и тепловыми сетями и сетями горячего водоснабжения, одноэтажное, стены – «Сэндвич» панели, площадь 1036,2 кв.м., 2011 г.в., расположенное по адресу: г. Луза, ул. Заводская, д.8А. Протяженность тепловых сетей: Тепловые сети ул.Титова, Гоголя, Маяковского -протяжённость 424 п.м. Тепловые сети ул.Чапаева (от здания ИФНС до ж. д. №1 «А»), ул.Заводская (от кафе «Уют» до ж.д.№2 «Б», пл.Труда, д.№4 «А») – протяжённость 1912 п.м. Сеть горячего водоснабженияул.Титова, Гоголя, Маяковского, протяженность -312 п.м. Сеть горячего водоснабженияул.Чапаева (от здания ИФНС до ж. д. №1 «А»), ул.Заводская (от кафе «Уют» до ж.д.№2 «Б», пл.Труда, д.№4 «А») – Протяжённость-1300п.м.Котёл водогрейный автоматизированный КВм-3,15 2010г.п.Котёл водогрейный автоматизированный КВм-3,15 2010г.п.Котёл водогрейный автоматизированный КВм-1,0 2010г.п. |
| 1. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.
 | В течение 30 дней с момента заключения концессионного соглашения |
| 1. Наличие либо отсутствие проектной документации
 | Предпроектная стадия. Проектная документация будет разработана в процессе реализации целей и задач концессионного соглашения, после его заключения. Срок выполнения проектных работ – 30 календарных дней на один объект.  |
| 1. Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения
 | Информация содержится в проекте концессионного соглашения. |
| 1. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен
 | Теплоснабжение является деятельностью по производству, передаче, распределению, продаже потребителям тепловой энергии (мощности) и теплоносителя. Данный проект предполагает решение проблем, связанных с теплоснабжением и горячим водоснабжением г. Луза Кировской области, среди которых можно выделить следующие:1. Моральный и физический износ оборудования котельных
2. Необходимость оптимизации системы теплоснабжения, централизация схем теплоснабжения.
3. Низкая эффективность отдельных объектов теплоснабжения.

Цели проекта:1. Экономически целесообразное использование топливных ресурсов (отходы деревообработки)
2. Замена устаревшего и изношенного оборудования.
3. обеспечение надежного и качественного теплоснабжения
4. планирование развития
5. минимизация вмешательства государства в хозяйственную деятельность
6. минимизация негативного воздействия на окружающую среду
 |
| 1. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)
 | Приблизительная сметная стоимость на этапе предпроектной проработки объекта концессионного соглашения составляет 61,638 млн. руб.Источник финансирования – собственные и заемные средства |
| 1. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.
 | При реализации проекта концессионного соглашения инновационные технологии использоваться не будут. |

Приложение:

1. Проект концессионного соглашения в 1 экз. на 22 л.

2. Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц от 06.05.2019 г. в 1 экз. на 6 л.

3. Копия Устава в 1 экз. на 13 л.

4. Справка из банка №\_190524-0179-060700 от 27.05.2019г. в 1 экз. на 1 л.

Директор ООО «ЛТК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Огарков А.Л.