


















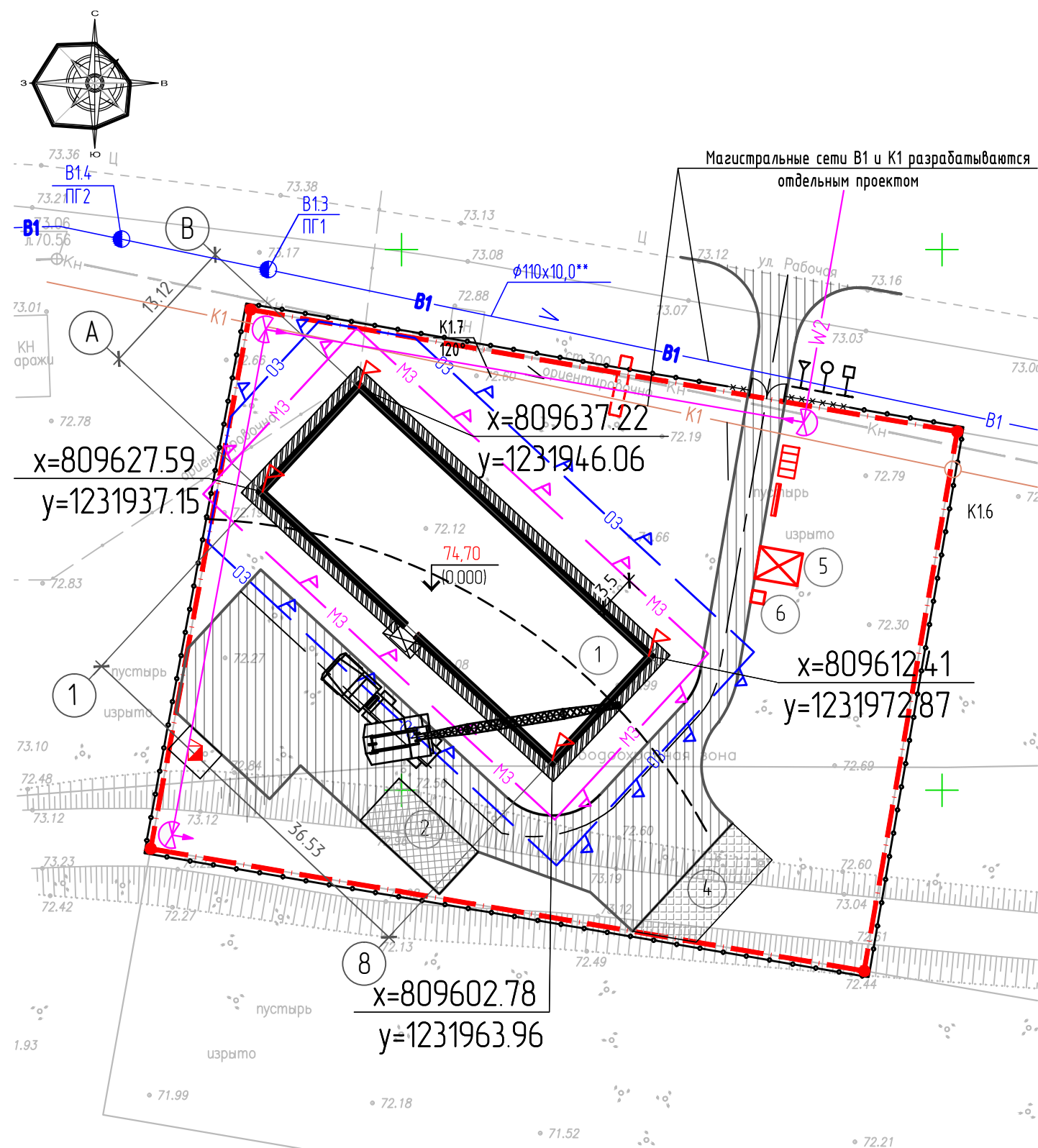
Экспликация зданий и сооружений

№ по генпл.	Наименование	Кол.	Площадь застройки м ²	Строительный объём м ³	Ст. озн.	Примечание
1	Проектируемый многоквартирный жилой дом	1	521,60		II	Индив. проект
2	Временная площадка для складирования	1	53,00			
3	Разворотная площадка	1	225,00			
4	Временная площадка для складирования плодородного грунта	1	60,00			
5	Прорабская, помещение для обогрева рабочих	1	12,00			
6	Биотуалет	1	1,32			

Условные обозначения:

-  Проектируемые здания и сооружения
-  Проезд для автотранспорта
-  Открытые площадки для складирования материалов для строительства
-  Временная площадка для складирования плодородного грунта
-  Пожарный щит, оборудованный инвентарем
-  Временное ограждение строительной площадки
-  Временное ограждение площадки из сетки-"рабица"
-  Ворота
-  Контейнер для бытовых отходов
-  Граница монтажной зоны
-  Граница опасной зоны
-  Знаки безопасности
-  Защитный козырек над входом в здание
-  Пункт мойки колес "Каскад-П-Стандарт"
-  Геодезическое закрепление точек пересечения осей
-  Временный проектируемый электрокабель для питания Н.О.(в земле) от сущ. опоры НО
-  Временная опора наружного освещения

УС-18-001-ПОС					
Строительство многоквартирного жилого здания, расположенного по адресу г. Луза ул. Рабочая, д.37					
1	-	зам.		<i>Def</i>	07.18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата
Разработал	Нестерова		<i>Def</i>		
Проверил					
Н.контр.	Черемискин	<i>Def</i>			
ГИП	Черемискин	<i>Def</i>			
Стройгенплан.				ООО "Универсалстрой"	



Создано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Показатели стройгенплана

№ п/п	Наименование	Единица	Количество	Характеристика
1	Ограждение площадки	м.п	223,10	дерев. инвент. щиты
2	Ограждение площадки и ворот	м.п	8,00	сетка-"рабица"

Основные строительные машины

Наименование машин	Марка	Характеристика	Кол.	Примечание
Кран автомобильный	КС-4571	Лстр = 24 м; Q = 2,5 т	1	

Характеристика крана КС-4571

Показатели		
Длина стрелы		21,75+6м
Вылет стрелы:		
наибольший		24,00м
наименьший		8,20м
Грузоподъемность при вылете стрелы:		
наибольшем		0,075т
наименьшем		2,5т
Высота подъема крюка при вылете стрелы:		
наибольшем		12,20м
наименьшем		27,00м

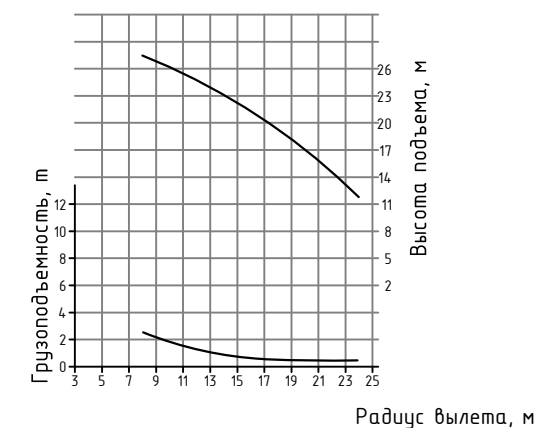
Календарный график строительства

Срок начала работ 3 квартал 2018 г.
Срок окончания работ 2 квартал 2019 г.

№ п/п	Наименование работ	Продолжительность, мес.	2018 год				2019 год			
			3 кв.	4 кв.	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		
1	Подготовительный период	1	—							
2	Основной период	8,5	—							
3	Отделка	1	—							
Итого		10,5	—							

- Данный стройгенплан разработан на период строительства здания по адресу : Кировская обл., г. Луза ул. Рабочая, д.37.
- До начала производства работ произвести прокладку временных коммуникаций , устройство временных дорог и сооружений .
- Для производства строительного-монтажных работ принят кран автомобильный КС -4571 грузоподъемностью 2,5т. с длиной стрелы 21,75+6 м.
- Ограждение территории строительной площадки предусмотреть временным забором из инвентарных элементов. С етчатые распашные ворота устанавливаются на въезде-выезде со стройплощадки.
- Бытовые помещения расположены в реконструируемом здании .
- В соответствующих местах необходимо установить предупредительные таблички "Стоять! Опасная зона!", "Вход запрещен! Идет монтаж!".
- Движение транспорта предусматривается по существующему дорожному покрытию .
- Хранение сгораемых материалов на стройплощадке не предусматривается .
- Связь объекта на период строительства осуществляется по мобильной связи .
- Обеспечение водой строительства - от существующих сетей.
- План пожарной защиты выполнять в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82. На плане пожарной защиты указать строящиеся, вспомогательные здания и сооружения, въезды, подъезды, местонахождение водосточников, средств пожаротушения и связи.
- Въезд-выезд со стройплощадки устраивается дорожными знаками : "Уступи дорогу" и "Опасная зона".
- При производстве работ не допускается выноса грязи на дорогу . Для этого необходимо содержать в хорошем состоянии временные дороги, а колеса автотранспорта перед выездом тщательно очищать от грязи .
- При выполнении строительного-монтажных работ руководствоваться требованиями СП 4.8.13330.2011, СП 12-135-2003, противопожарными требованиями ППБ-01-2003, правилами дорожного движения.
- Перед началом работ производится очистка территории . **До начала строительства произвести вырубку кустарников в пределах земельного участка в количестве 19 шт.**
- Ограждение стройплощадки является:
 - границей опасной зоны падения предмета с крюка крана;
 - линией ограничения вылета крюка крана.
- Территория строительства ограждена инвентарным забором по ГОСТ 23.4.07-78. При въезде на стройплощадку выполнить ограждение длиной 8,0 м из сетки-"рабица". На ограждении установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.
- Категорически запрещается пронос стрелы с грузом за пределами стройплощадки.
- Доставка материалов до объекта : бетон, раствор осуществляется из г. Великий Устюг Вологодской области, расстояние 70 км; ж/б изделия, кирпич, газосиликатные блоки, кровельные, отделочные и сыпучие материалы, металл, МАФы осуществляется из г. Кирова Кировской области, расстояние 450 км.
- На строительной площадке предусмотрен биотуалет.

График грузоподъемности крана КС-4571.
Лстр = 21,75 м с гуськом 6 м
под углом к оси стрелы 180°



УС-18-001-ПОС					
Строительство многоквартирного жилого здания, расположенного по адресу г. Луза, ул. Рабочая, д.37					
1	-	зам.		<i>Def</i>	07.18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Нестерова			<i>Def</i>	
Проверил					
Н.контр.	Черемискин	<i>Def</i>		Указания к производству работ	
ГИП	Черемискин	<i>Def</i>		ООО "Универсалстрой"	