

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“УНИВЕРСАЛСТРОЙ”**

Свидетельство № 3053 от 20 апреля 2017 г.

**Строительство многоквартирного жилого здания, расположенного по
адресу г. Луза ул. Рабочая, д. 37**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-
технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений.**

Подраздел 5. Сети связи

УС-18-001-ИОС5

Том 5.5

2018

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“УНИВЕРСАЛСТРОЙ”**

Свидетельство № 3053 от 20 апреля 2017 г.

**Строительство многоквартирного жилого здания, расположенного по
адресу г. Луза ул. Рабочая, д. 37**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-
технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий,
содержание технологических решений.**

Подраздел 5. Сети связи

УС-18-001-ИОС5

Том 5.5

Технический директор

_____ **А. Н. Копосов**

Главный инженер проекта

_____ **И. А. Черемискин**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение (шифр)	Наименование тома	Примечание (ответственный исполнитель)
1	УС-18-001-ПЗ	Раздел 1 Пояснительная записка	“Универсалстрой”
2	УС-18-001-ПЗУ	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка	“Универсалстрой”
3	УС-18-001-АР	Раздел 3 Архитектурные решения	“Универсалстрой”
4	УС-18-001-КР	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения	“Универсалстрой”
		Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	“Универсалстрой”
5.1	УС-18-001-ИОС1	Подраздел 1 Система электроснабжения	“Универсалстрой”
5.2	УС-18-001-ИОС2	Подраздел 2 Система водоснабжения	“Универсалстрой”
5.3	УС-18-001-ИОС3	Подраздел 3 Система водоотведения	“Универсалстрой”
5.4	УС-18-001-ИОС4	Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	“Универсалстрой”
5.5	УС-18-001-ИОС5	Подраздел 5 Сети связи	“Универсалстрой”
6	УС-18-001-ПОС	Раздел 6 Проект организации строительства	“Универсалстрой”
8	УС-18-001-ООС	Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды	“Универсалстрой”
9	УС-18-001-ПБ	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	“Универсалстрой”
10	УС-18-001-ОДИ	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	“Универсалстрой”
10(1)	УС-18-001-ТБЭ	Раздел 10(1) Требования к обеспечению безопасной эксплуатации	“Универсалстрой”
11(1)	УС-18-001-ЭЭ	Раздел 11(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	“Универсалстрой”
11 (2)	УС-18-001-НПКР	Раздел 11(2) Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	“Универсалстрой”
12	УС-18-001-СМ	Раздел 12 Смета	“Универсалстрой”

УС-18-003.СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Черемискин			04.18
Проверил		Черемискин			04.18
Н.контр.		Черемискин			04.18
ГИП		Черемискин			04.18

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО “Универсалстрой”		

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)	
УС-18-001 – ИОС5.С	Содержание тома 5.5	2	
УС-18-001 – СП	Состав проектной документации	3	
	<u>Текстовая часть</u>		
УС-18-001 – ИОС5.ПЗ	5.5 Сети связи	4-5	
	<u>Графическая часть</u>		
УС-18-001 – ИОС5 – 1	Схема сетей связи	6	
– ИОС5 – 2	Схема системы коллективного приёма телевидения	7	
– ИОС5 – 3	Сети связи. План техподполья	8	
– ИОС5 – 4	Сети связи. План 1 этажа	9	
– ИОС5 – 5	Сети связи. План 2 этажа	10	
– ИОС5 – 6	Сети связи. План кровли	11	
– ИОС5 – 7	Сети связи. План наружных сетей связи	12	
УС-18-001 – ИОС5.С			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док
ГИП	Черемискин		
Разраб.	Щавлев		
Н- контр.	Черемискин		
Содержание тома 5.5		Стадия	Лист
		П	1
		Листов	Листов
			1
ООО «Универсалстрой»			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

5.5 Сети связи.

Проект сетей связи на строительство многоквартирного жилого здания, расположенного по адресу: г. Луза, ул. Рабочая д. 37 выполнен на основании технических условий № 0609/17/79-18 от 11.05.2018 г. выданных филиалом ПАО «Ростелеком» в г. Киров, задания на проектирование, в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

5.5.1 сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования.

Данные сведения в проекте отсутствуют.

5.5.2 характеристику проектируемых сооружений и линий связи, в том числе линейно-кабельных, - для объектов производственного назначения.

Данный объект не является производственным.

5.5.3 характеристику состава и структуры сооружений и линий связи.

Проектом предусматривается создание канализации для прокладки слаботочных сетей. Для вертикальной прокладки слаботочных сетей и установки ответвительных устройств предусмотрен стояк связи из ПВХ трубы Ø 50 мм и слаботочных отсеков этажных щитов ЩЭ.

Проектом предусматривается:

- Переход через дорогу от существующего колодца телефонной канализации № 354 в трубе ПНД 63мм до проектируемого колодца ККСр и далее до проектируемого здания.
- Установка трубостойки на кровле для перспективной прокладки ВОК.
- Установка шкафа сети связи (шкаф ШКТН 9U) настенного размером 600x600x500 в электрощитовой жилого дома. Шкаф подключается к общедомовым сетям ВРУ на напряжении 220 В. Сети связи прокладываются в отдельной ПВХ трубе от шкафа сетей связи и далее по стоякам до слаботочных отсеков этажных щитов. Далее от этажных щитов до квартир - в ПНД трубах скрыто в полу.
- Установка коллективной антенны на кровле проектируемого здания для приёма телевизионных программ.

Телевизионная приемная аппаратура устанавливается в тамбуре 1 этажа в металлическом шкафу. Питание усилителей шкафа осуществляется на напряжении 220В от общедомовых сетей отдельной линией от ВРУ.

Сеть телевидения выполняется кабелем RG-11 в стальной трубе от антенны до этажного слаботочного отсека 2 этажа и далее в стояке - в ПВХ трубе до шкафа тамбура 1 этажа. От шкафа до абонентских ответвителей кабелем RG-11 в ПВХ трубе. От ответвителей до абонентов в ПНД трубе кабелем RG-6 скрыто в полу. Абонентские ответвители на этажах монтируются в слаботочных отсеках этажных щитов.

В квартире кабель выводится в протяжную коробку (оконечную телевизионную розетку).

5.5.4 сведения о технических, экономических и информационных условиях присоединения к сети связи общего пользования.

Для подключения к сетям связи проектом предусмотрена внутридомовая канализация для прокладки данных сетей, выполненная ПВХ трубой Ø50 мм, а также слаботочных отсеков этажных щитов.

Взам. инв. №		Подп. и дата					УС-18-001 – ИОС5.ПЗ							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть Сети связи			Стадия	Лист	Листов			
									П	1	2			
Исполнит.		Щавлев							ООО «Универсалстрой»					
Н. контр.		Черемискин												

5.5.5 обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризонном и междугородном уровнях).

Способ соединения сетей связи определяется поставщиком услуг связи.

5.5.6 местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи.

Точкой присоединения к сетям связи является кабельный колодец №354 (у дома г. Луза, ул. Рабочая, 68)

5.5.7 обоснование способов учета трафика.

Способ учета трафика определяется поставщиком услуг связи.

5.5.8 перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации.

Данные мероприятия в проекте отсутствуют.

5.5.9 перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях.

Данные мероприятия в проекте отсутствуют.

5.5.10 описание технических решений по защите информации (при необходимости).

Данные решения в проекте не предусмотрены.

5.5.11 описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения - для объектов непроизводственного назначения.

Внутренние сети связи (IP-телефон, IP-телевидение, интернет) прокладываются компанией ОАО «Ростелеком». Все данные будут передаваться в цифровом формате.

Сеть телевидения дополнительно обеспечивается коллективной антенной, устанавливаемой на кровле здания. Сеть радиофикации также осуществляется эфирными радиоприемниками типа СОЛО РП-200.

5.5.12 обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения.

Данное оборудование проектом не предусматривается.

5.5.13 обоснование выбранной трассы линии связи к установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования.

Проектируемая линия связи является подземной согласно технических условий № 0609/17/79-18 от 10.05.2018 г., выданных филиалом ПАО «Ростелеком» в г. Киров.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	УС-18-001 – ИОС5.ПЗ	Лист
							2