

ПРОТОКОЛ (РЕШЕНИЕ) № 14

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Лузского городского поселения

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛУЗСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Лузского района Кировской области

г. Луза, ул. Ленина, 33

26 марта 2019 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Екимов В.В.

– заместитель главы администрации Лузского городского поселения – заведующий отделом ЖКХ, благоустройства и дорожного хозяйства, председатель комиссии;

Заместитель председателя комиссии:

Токовинин Р.В.

– главный специалист по вопросам благоустройства, строительства и улично-дорожной сети администрации Лузского городского поселения, заместитель председателя комиссии;

Секретарь комиссии:

Шабалина И.В.

– ведущий специалист по учёту и распределению муниципального жилищного фонда Лузского городского поселения;

Члены комиссии:

Пластинина М. Н.

– ведущий специалист по имуществу и земельным ресурсам администрации Лузского городского поселения;

Юбко С.Б.

– ведущий инженер по ремонту и содержанию жилья ООО «Лузское УЖКХ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о необходимости перенесения сроков капитального ремонта фасада на более поздний срок 2020-2022 гг. и капитального ремонта крыши и фундамента на более ранний срок 2020-2022 гг. в многоквартирном доме по адресу: г. Луза, ул. Мира, д. 20.

1. СЛУШАЛИ: Екимова В.В.

На рассмотрение комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Лузского городского поселения поступил протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Луза, ул. Мира, д. 20. Общим собранием собственников указанного дома принято решение о необходимости перенесения сроков капитального ремонта фасада на более поздний срок 2020-2022 гг. и капитального ремонта крыши и фундамента на более ранний срок 2020-2022 гг. и провести данные работы за счёт средств экономии фонда.

Изучив вышеуказанные документы, было установлено, что 12-квартирный жилой дом 1965 года постройки, общая площадь дома 463 кв.м.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Лузского района Кировской области

По данному дому будут проводиться следующие виды капитального ремонта: крыша, фундамент, фасад, система электроснабжения. Ремонт крыши запланирован на 2028-2030 гг., фундамент – 2036-2038 гг., фасад – 2019-2021 гг.

По результатам обследования комиссия составлен акт обследования (акт прилагается) и комиссия пришла к выводу: провести капитальный ремонт фасада, крыши и фундамента в 2020-2022 гг.

РЕШИЛИ:

1. В многоквартирном доме по адресу: г. Луза, ул. Мира, д. 20, необходимо провести капитальный ремонт фасада, крыши и фундамента в 2020-2022 гг.
2. Рекомендовать Фонду капитального ремонта провести капитальный ремонт фасада, крыши и фундамента в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Луза, ул. Мира, д. 20, в 2020-2022 годы, в соответствии с решением общего собрания собственников жилых помещений за счёт средств экономии фонда.

Количество голосов членов комиссии: «за» –4, «против» –0.

Председатель комиссии

В.В. Екимов

Члены комиссии:

Р.В. Токовинин

М.Н. Пластинина

И.В. Шабалина

С.Б. Юбко