**Протокол**

**публичных слушаний по проекту планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги».**

г. Луза 14.11.2016

14.00

Присутствуют 11 человек.

Публичные слушания ведет заместитель главы администрации Лузского городского поселения Екимов Владимир Всеволодович

Секретарь ведущий специалист администрации Лузского городского поселения Шабалина Нина Валентиновна.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги».

Порядок проведения публичных слушаний:

1.Выступление по представленному для рассмотрения проекта планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Публичные слушания проводятся в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, на основании постановления главы Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 10.10.2016 №10 .

Сегодня для рассмотрения на публичных слушаниях представлен проект планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги».

Шабалина Н.В. ознакомила участников публичных слушаний с проектом планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги».

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Проект планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги» подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования и в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдением градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований действующих строительных норм и правил.

Проект межевания территории осуществляется на основании проекта планировки и включает в себя:

1. Основная часть проекта планировки включает в себя:

-Чертеж планировки территории

2. Положения о характеристиках развития систем инженерного обеспечения, необходимых для развития территорий.

- материалы по обеспечению проекта планировки (схема расположения элементов планировочной структуры; схема использования территории в период подготовки проекта планировки территорий; схема границ зон с особыми условиями использования территорий)

-материалы в текстовой форме (пояснительная записка; приложение)

2.1. проект межевания территорий

Цель и назначение работы по разработке проекта межевания территории:

-обеспечение устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых, будут размещены после строительства линейные объекты;

-определение полосы отвода-полосы земли, на которой размещается инфраструктура железнодорожного транспорта;

-определение охранных зон – территорий, которые прилегают с обоих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения сохранности, прочности, устойчивости объектов железнодорожного транспорта, в том числе находящихся на территориях с подвижной почвой и на территориях, подверженных снежных, песчаным заносам и другим вредным воздействиям.

Согласно проекту планировки территории для строительства линейного объекта «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» вся площадь земельных участков, обозначенных на чертеже межевания кадастровыми номерами 43:16:310133:450 и 43:16:310133:453, являются полосой отвода для данного объекта. Дополнительное межевание и выделение новых участков не требуется.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающиеся проекта планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги» не выразили.

Население проинформировано о проведении слушаний путем размещения постановления о назначении публичных слушаний на информационных стендах в местах массового пребывания граждан и на официальном сайте Лузского городского поселения.

По итогам проведения публичных слушаний приняты рекомендации главе Лузского городского поселения одобрить проект планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги»

Принять итоговый документ.

Прилагается.

На этом публичные слушания закрыты.

Ведущий публичных слушаний В.В. Екимов

Секретарь Н.В. Шабалина

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**Публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением главы Лузского городского поселения №10 от 10.10.2016 г.

Тема публичных слушаний:

**Принятие проекта планировки территорий с проектом межевания в его составе** **для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги».**

Инициатор публичных слушаний:

**Глава Лузского городского поселения Лузского района Кировской области**

Дата проведения: 14.11.2016

Число участников- 11 человек

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов | Предложение внесено  (поддержано): | Примечание |
| 1 | Принятие проекта планировки территорий с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта: «Железнодорожный подъездной путь ООО «МАЗС-1» в Кировской области на станции Луза Горьковской железной дороги» | Одобрить, рекомендовать  Глава  Лузского городского поселения  Кировской области  утвердить | Екимов В.В.  Шабалиной Н.В. |  |