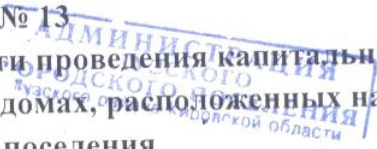


ПРОТОКОЛ (РЕШЕНИЕ) № 13

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Лузского городского поселения



г. Луза, ул. Ленина, 33

10 октября 2018 года

Присутствовали:

Председатель комиссии:
Екимов В.В.

– заместитель главы администрации Лузского городского поселения – заведующий отделом ЖКХ, благоустройства и дорожного хозяйства, председатель комиссии;

Секретарь комиссии:
Шабалина И.В.

– ведущий специалист по учету и распределению муниципального жилищного фонда администрации Лузского городского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:
Пластинина М.Н.

– специалист 1 категории по имуществу и земельным ресурсам администрации Лузского городского поселения;

Юбко С.Б.

– ведущий инженер по ремонту и содержанию жилья ООО «Лузское УЖКХ»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о необходимости проведения капитального ремонта фундамента дома по адресу: г. Луза, ул. Ленина, д. 114, и перенос срока ремонта фундамента на 2019 год.

На рассмотрение комиссии представлен протокол общего собрания собственников помещений от 05.10.2018 с решением о проведении в 2019 г. капитального ремонта фундамента многоквартирного дома по адресу: г. Луза, ул. Ленина, д. 114.

Изучив вышеуказанные документы, было установлено, что жилой дом 1970 года постройки, общей площадью 508,8 кв.м.

Комиссией проведено обследование фундамента данного многоквартирного дома и составлен акт от 10.10.2018 года. В отстойке фундамента обнаружены провалы, трещины, выпучивание, изменение уклона в сторону дома, в цоколе наблюдаются отдельные трещины и выбоины, а также в некоторых местах цоколя отпадение штукатурки.

По результатам визуального обследования жилого дома комиссия пришла к заключению: необходимо провести капитальный ремонт фундамента указанного многоквартирного дома.

РЕШИЛИ:

1. Признать многоквартирный дом по адресу: г. Луза, ул. Ленина, д. 114, требующим проведения первоочередного вида работ - ремонта фундамента - в соответствии с протоколом собственников многоквартирного дома.

2. Рекомендовать Фонду капитального ремонта провести капитальный ремонт фундамента в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Луза, ул. Ленина, д. 114, в 2019 году, в соответствии с решением общего собрания собственников жилых помещений.

Количество голосов членов комиссии: «за» -4, «против» -0.

Председатель комиссии

 В.В. Екимов

Члены комиссии:

 М.Н. Пластинина

 С.Б. Юбко

 И.В. Шабалина