ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ

«18» марта 2019 г.

Полное наименование проекта градостроительного решения

*1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования для формируемого земельного участка в кадастровом квартале 43:16:310134 – «склады», расположенного в границах территориальной зоны Р-2 - зона природных ландшафтов, местоположение которого: Кировская область, Лузский район, г. Луза .*

*2. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров для формируемого земельного участка в кадастровом квартале 43:16:310134 – «склады», расположенного в границах территориальной зоны Р-2 - зона природных ландшафтов, местоположение которого: Кировская область, Лузский район, г. Луза в части увеличения максимальной площади образуемого земельного участка до 43000 кв.м.*

*Заинтересованное лицо: Общество с ограниченной ответственностью «Хольц Хаус»*

В период публичных слушаний по проектам градостроительных решений осуществлено:

*-публикация постановления главы Лузского городского поселения «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров» от 27.02.2020 №04 в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Лузское городское поселение;*

*-размещение постановления на официальном сайте администрации Лузского городского поселения;*

*-рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров на заседании Комиссии по землепользованию и застройке Лузского городского поселения от 26.02.2020 (протокол Комиссии по землепользованию и застройке Лузского городского поселения от 26.02.2020 №4)*

*-05.03.2020 публичные слушания в здании администрации городского поселения города Луза, ул. Ленина д. 33 (кабинет главы администрации 2-ой этаж)*

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Замечания и предложения | Информация по поступившим замечаниям и предложениям |
| -1. 2. | *При формировании земельного участка учесть нормы санитарно-защитных зон.**При складировании отходов лесопиления (опила) необходимо руководствоваться правилами и нормами СанПиН (п. 3.7 Санитарно-эпидемиологические правила и нормы СанПиН 2.1.7.1322-03)* |  |

Рекомендуемый вариант градостроительного решения:

С учетом протокола публичных слушаний рекомендовать:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования для формируемого земельного участка в кадастровом квартале 43:16:310134 – «склады», расположенного в границах территориальной зоны Р-2 - зона природных ландшафтов, местоположение которого: Кировская область, Лузский район, г. Луза .

2. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров для формируемого земельного участка в кадастровом квартале 43:16:310134 – «склады», расположенного в границах территориальной зоны Р-2 - зона природных ландшафтов, местоположение которого: Кировская область, Лузский район, г. Луза в части увеличения максимальной площади образуемого земельного участка до 43000 кв.м.

Председатель С.В. Тетерин

Секретарь Л.В. Овчинникова