**Протокол**

**публичных слушаний по проекту планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус».**

г. Луза 28.04.2017

15.00

Присутствуют 12 человек.

Публичные слушания ведет Глава администрации Лузского городского поселения Тетерин Сергей Валерьевич

Секретарь ведущий специалист администрации Лузского городского поселения Шабалина Нина Валентиновна

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус».

Заказчик: ООО «Хольц-Хаус»

Разработчик: ООО «Киров ЖД СпецСтрой»

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано:

-на сайте администрации Лузского городского поселения 27.03.2017

-в информационном бюллетене органов местного самоуправления Лузское городское поселение Лузского района Кировской области.

Состав демонстрационных материалов:

Проект планировки и межевания территории под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус».

Порядок проведения публичных слушаний:

1.Выступление по предоставленному для рассмотрения проекта планировки и межевания территории под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Публичные слушания проводятся в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, на основании постановления главы Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 02.05.2017 №07 .

Глава администрации Лузского городского поселения ознакомил участников публичных слушаний с проектом планировки и межевания территории под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус».

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проектная документация разработана на основании Постановления администрации Лузского городского поселения Лузского района Кировской области от 23.032.2017 №89 «О подготовке документации по планировке территорий на земельном участке 43:16:310133:445 в границах Лузского района муниципального образования Лузское городское поселения». Проект разработан в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдением градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований действующих строительных норм и правил.

Проектное решение.

Погрузочно-разгрузочный железнодорожный путь необщего пользования ООО «Хольц-Хаус» проектируется в городском поселении г. Луза, Кировской области площадь Труда д. 3 на земельном участке ООО Хольц Хаус протяженностью 180 м с целью погрузки готовой продукции и разгрузки сырья.

Железнодорожный путь проектируется на спланированном земельном участке, являющимся собственностью ООО Хольц Хаус. На земельном участке имеются конструкции ранее существующего предприятия.

Место примыкания погрузочно-разгрузочный железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус» согласовано к железнодорожному пути необщего пользования ООО «ВЕТ ТРАНС» письмо WT/АРМ/389/2016 от 16/11/2016.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающиеся проекта планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус» не выразили.

По итогам проведения публичных слушаний приняты рекомендации главе Лузского городского поселения одобрить проект планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус».

Подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

Прилагается.

На этом публичные слушания закрыты.

Ведущий публичных слушаний С.В. Тетерин

Секретарь Н.В. Шабалин

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**г. Луза « 28 апреля 2017 г.»**

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус».

Проект планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Земельным кодексом Российской Федерации и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кировской области.

Замечания и предложения по проекту планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус» от участников публичных слушаний не поступали.

В период с 27.03.2017 года до 28.04.2017 в адрес администрации Лузского городского поселения замечания для включения в протокол публичных слушаний не поступили.

Заключение о результатах публичных слушаний:

1. Публичные слушания проведены в соответствии ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

2. Информация по проекту планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус» доведена до сведения заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Публичные слушания по проекту планировки территорий с проектом межевания под строительство линейного объекта: «Строительство погрузочно- разгрузочного железнодорожного пути необщего пользования ООО «Хольц-Хаус» признаны состоявшимися.